

COMMUNIQUE DE PRESSE

Paris, le 22 mai 2025



***Du 19 au 25 mai 2025, des événements dans toute l'Île-de-France
pour découvrir les pensions de famille
et aller à la rencontre de leurs hôtes et résidents***

*« Permettre à chacun de retrouver sa place dans la société passe avant tout par un logement stable, digne, et un accompagnement humain de qualité. Les pensions de famille incarnent cette réponse essentielle. Elles offrent bien plus qu'un toit, elles créent un véritable cadre de vie, où la confiance et les liens sociaux peuvent se reconstruire. » **Valérie Létard, ministre du Logement***

Cette semaine des pensions de famille a pour objectif de faire mieux connaître cette forme de logement accompagné, particulièrement auprès des élus et des riverains, en valorisant la participation des personnes logées dans les pensions de famille. Portes ouvertes, expositions, inaugurations, l'ensemble des événements prévus pour 2025 est recensé par une carte interactive sur le site :

<https://www.pensionsdefamille.org>

En Île-de-France, on compte à ce jour 3 521 places de pensions de famille et 757 places de résidences accueil ouvertes, soit un total de 4 278 personnes accueillies. L'Etat renforce sa mobilisation pour la production de futures pensions de famille en Île-de-France. Entre 2020 et 2024, plus de 2 500 places ont été autorisées et sont actuellement en développement.

En 2024, l'Etat a apporté son soutien à hauteur de 53,13 millions d'euros : ***29,6 millions d'euros en fonctionnement*** et de ***23,53 millions d'euros en investissement (FNAP et ANRU)***.

Le 2^{ème} plan national pour le Logement d'abord 2023-2027 a fixé pour objectif l'ouverture de 1 500 nouvelles places en Île-de-France d'ici 2027. Pour appuyer cette dynamique, les

services de l'Etat en Île-de-France assurent, outre le financement des projets (en investissement et en fonctionnement), un accompagnement renforcé des maîtres d'ouvrage et gestionnaires.

Les pensions de famille sont des solutions de logement accompagné pour des personnes en situation d'isolement ou d'exclusion sociale, qui ont souvent eu un parcours de rue ou ont fréquenté de façon répétée les structures d'hébergement. Ces personnes y trouvent un lieu de vie chaleureux. Elles accèdent à un logement autonome, au sein d'une structure collective de petite taille (en moyenne 25 places et les logements vont du studio au T2), avec un accompagnement social réalisé au quotidien par du personnel présent sur place : les hôtes. Certaines de ces structures sont plus particulièrement destinées aux personnes ayant un handicap psychique : ce sont **les résidences accueil**.

À l'occasion de la semaine nationale, l'État a réaffirmé son engagement en faveur du logement inclusif avec l'inauguration de projets majeurs :

- Marc Guillaume, préfet de la région d'Île-de-France, préfet de Paris, a inauguré la pension de famille Sequens Solidarités (17e) soutenue à hauteur de 800 000 euros. Cette structure propose 29 logements privés pour 32 résidents.
- Baptiste Rolland, préfet, directeur de cabinet, a visité la pension « La Maison de Michel » (20e), un précieux espace de reconstruction des parcours individuel dont l'Etat a financé la structure pour 1 224 000 euros ainsi que l'accompagnement des résidents souvent en grande précarité. Cette structure propose 25 logements privés pour environ 25 résidents.
- Marc Zarrouati, sous-préfet, directeur adjoint de cabinet, a participé à la pose de la première pierre de deux nouvelles pensions de famille dans le 18^e, subventionnées à près de 2,7 millions d'euros par l'Etat. Ces 2 structures proposent 54 logements privés pour environ 54 résidents.

Il est aussi possible d'écouter les témoignages des habitants des pensions de famille :
https://www.youtube.com/playlist?list=PLHHmWLRdeGwwK1b_xyOFXQvUZWO2YYGri

Sites et documents ressources

<https://www.pensionsdefamille.org>

<https://www.drihl.ile-de-france.developpement-durable.gouv.fr/pension-de-famille-et-residence-accueil-r437.html>

<http://www.affil.fr/>

La 5^e édition de la semaine des pensions de famille se tiendra du 19 au 25 mai 2025. Elle est co-organisée par la délégation interministérielle à l'Hébergement et l'Accès au Logement, l'Union professionnelle du logement accompagné (UNAFO), la Fondation pour le logement des défavorisés, la Fédération des acteurs de la Solidarité, Solidaires pour l'habitat (SOLIHA), la Fédération des Associations et des Acteurs pour la Promotion et l'Insertion

par le Logement (FAPIL), l'Habitat et Humanisme et l'Union sociale pour l'Habitat avec le soutien de la direction régionale et interdépartementale de l'Hébergement et du Logement (DRIHL) d'Île-de-France.

*Préfecture de la région d'Île-de-France,
préfecture de Paris*

01 82 52 40 25 / pref-presse@paris.gouv.fr

Charles XARDEL / 06 45 46 75 21

<http://www.prefectures-regions.gouv.fr/ile-de-france>



*Direction régionale et interdépartementale de l'Hébergement et
du Logement*

01 82 52 48 91 / m.de-crepy@developpement-durable.gouv.fr

<http://www.drihl.ile-de-france.developpement-durable.gouv.fr/>